

JEGYZŐKÖNYV

A BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA 2016. JÚNIUS 6-i – 9. SZÁMÚ – RENDKÍVÜLI ÜLÉSÉRŐL

Az ülés helye: Budapest XVI. kerületi Polgármesteri Hivatal I. em. 125. sz. hivatali helyisége

Jelen vannak:

Kovács Raymund bizottsági elnök
Szatmáry László bizottsági tag
Vincze Ágnes bizottsági tag – **Igazoltan távol**
Vajda Zoltán Tamás bizottsági tag
Hollandiné Visi Ágnes bizottsági tag
Dr. Szabó Gábor bizottsági tag – **Igazoltan távol**
Solymár László bizottsági tag

Polgármesteri Hivatal részéről jelen vannak:

dr. Köles Zsuzsanna Vagyonhasznosítási és jogi referens
dr. Pécsi Mária Pályázati referens
Katona Rita Gazdálkodási ügyosztály jegyzőkönyvvezető

Meghívottak részéről jelen vannak:

Németh Tibor BKIK XVI. kerületi Tagcsoport - Elnökségi tag

A Bizottsági Elnök köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a Bizottság határozatképes – a csatolt jelenléti ív tanúsága szerint – a bizottságnak 15 óra 02 perc kezdéskor 5 tagja van jelen.

Bizottsági Elnök ezután javaslatot tesz az írásos „Meghívó”- ban szereplő napirend tárgyalására.

Az Elnök a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapította meg:

1. A XVI. kerületi családi házak energia-megtakarítást eredményező pályázati felhívásra beérkezett pályázatokra vonatkozó döntés
2. Budapest XVI. kerület, Jövendő utca 1/C. szám alatti, 116643/3 hrsz-ú ingatlan értékesítésére kiírt nyilvános egyfordulós pályázat eredményének megállapítása
3. Javaslat életjáradéki szerződés kötésére ([REDACTED] Budapest XVI. kerület Szalmarózsa tér [REDACTED] szám alatti, [REDACTED] hrsz-ú lakás)
4. Javaslat a 61/2015. (II. 18.) Képviselő-testületi határozatban foglalt Bér lakás koncepció végrehajtására, Budapest XVI. Rákosi út 42. fszt. 2. szám alatti, 110534/0/A/2 hrsz-ú bér lakás, bér lő részére történő elidegenítésére
5. Javaslat a Budapest XVI. kerület, Nógrádverőce út 104099/15 hrsz-ú ingatlan értékesítésére
6. Javaslat a Budapest XVI. kerület Szerű utca 11. szám alatti, és a Galgahévíz utca 12. szám alatti ingatlan értékesítésére
7. Hozzájárulás endoszkópos gördíthető állvány értékesítéséhez

8. Pályázat értékelése (1165 Budapest, Jókai M. u. 6. 106057 hrsz-ú irodaház megnevezésű ingatlanban 1 db italautomata kihelyezésére szolgáló terület bérbeadása)

A Bizottság **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:

164/2016. (VI. 6.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapította meg:

1. A XVI. kerületi családi házak energia-megtakarítást eredményező pályázati felhívásra beérkezett pályázatokra vonatkozó döntés
2. Budapest XVI. kerület, Jövendő utca 1/C. szám alatti, 116643/3 hrsz-ú ingatlan értékesítésére kiírt nyilvános egyfordulós pályázat eredményének megállapítása
3. Javaslat életjáradéki szerződés kötésére ([REDACTED] Budapest XVI. kerület Szalmarózsa tér [REDACTED] szám alatti, [REDACTED] hrsz-ú lakás)
4. Javaslat a 61/2015. (II. 18.) Képviselő-testületi határozatban foglalt Bérlet koncepció végrehajtására, Budapest XVI. Rákosi út 42. fszt. 2. szám alatti, 110534/0/A/2 hrsz-ú bérlet, bérlet részére történő elidegenítésére
5. Javaslat a Budapest XVI. kerület, Nógrádverőce út 104099/15 hrsz-ú ingatlan értékesítésére
6. Javaslat a Budapest XVI. kerület Szerű utca 11. szám alatti, és a Galgahévíz utca 12. szám alatti ingatlan értékesítésére
7. Hozzájárulás endoszkópos gördíthető állvány értékesítéséhez
8. Pályázat értékelése (1165 Budapest, Jókai M. u. 6. 106057 hrsz-ú irodaház megnevezésű ingatlanban 1 db italautomata kihelyezésére szolgáló terület bérbeadása)

Határidő: 2016. június 6.

Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

NAPIREND: 1. A XVI. kerületi családi házak energia-megtakarítást eredményező pályázati felhívásra beérkezett pályázatokra vonatkozó döntés

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

Előadó: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

Az Elnök ismertette az előterjesztést, majd a Bizottság tagjai kifejtették véleményüket arról.

Az Elnök az első határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a jelen előterjesztésben foglaltakkal egyetért. Javasolja, hogy a XVI. kerületi családi házak energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatásáról szóló felhívásra benyújtott és befogadott, **1165 Budapest, Sarjú utca 10. szám alatti, 106702 helyrajzi** számon nyilvántartott családi házra vonatkozó pályázatot a Polgármester támogassa és az igényelt **904 767 Ft** (azaz kilencszáznegyezer-hétszázhatvanhét forint) támogatási összegre vonatkozó ígervényt adja ki.

A Bizottság **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:

165/2016. (VI. 6.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a jelen előterjesztésben foglaltakkal egyetért. Javasolja, hogy a XVI. kerületi családi házak energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatásáról szóló felhívásra benyújtott és befogadott, **1165 Budapest, Sarjú utca 10. szám alatti, 106702 helyrajzi** számon nyilvántartott családi házra vonatkozó pályázatot a Polgármester támogassa és az igényelt **904 767 Ft** (azaz kilencszáznégyezer-hétszázhatvanhét forint) támogatási összegre vonatkozó igényvényt adja ki.

Határidő: 2016. június 9.

Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Az Elnök a második határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a jelen előterjesztésben foglaltakkal egyetért. Javasolja, hogy a XVI. kerületi családi házak energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatásáról szóló felhívásra benyújtott és befogadott, **1162 Budapest, Szénás utca 28. szám alatti, 107812 helyrajzi** számon nyilvántartott családi házra vonatkozó pályázatot a Polgármester támogassa és az igényelt **212 100 Ft** (azaz kettőszáztizenkettőezer-egyszáz forint) támogatási összegre vonatkozó igényvényt adja ki.

A Bizottság **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:

166/2016. (VI. 6.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a jelen előterjesztésben foglaltakkal egyetért. Javasolja, hogy a XVI. kerületi családi házak energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatásáról szóló felhívásra benyújtott és befogadott, **1162 Budapest, Szénás utca 28. szám alatti, 107812 helyrajzi** számon nyilvántartott családi házra vonatkozó pályázatot a Polgármester támogassa és az igényelt **212 100 Ft** (azaz kettőszáztizenkettőezer-egyszáz forint) támogatási összegre vonatkozó igényvényt adja ki.

Határidő: 2016. június 9.

Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Az Elnök a harmadik határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a jelen előterjesztésben foglaltakkal egyetért. Javasolja, hogy a XVI. kerületi családi házak energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatásáról szóló felhívásra benyújtott és befogadott, **1162 Budapest, Akácfa utca 105. szám alatti, 108873 helyrajzi**

számon nyilvántartott családi házra vonatkozó pályázatot a Polgármester támogassa és az igényelt **1 000 000 Ft** (azaz egymillió forint) támogatási összegre vonatkozó ígérvényt adja ki.

A Bizottság **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:

167/2016. (VI. 6.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a jelen előterjesztésben foglaltakkal egyetért. Javasolja, hogy a XVI. kerületi családi házak energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatásáról szóló felhívásra benyújtott és befogadott, **1162 Budapest, Akácfa utca 105. szám alatti, 108873 helyrajzi számon nyilvántartott családi házra** vonatkozó pályázatot a Polgármester támogassa és az igényelt **1 000 000 Ft** (azaz egymillió forint) támogatási összegre vonatkozó ígérvényt adja ki.

Határidő: 2016. június 9.

Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Az Elnök a negyedik határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a jelen előterjesztésben foglaltakkal egyetért. Javasolja, hogy a XVI. kerületi családi házak energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatásáról szóló felhívásra benyújtott és befogadott, **1163 Budapest, Lócs utca 3. szám alatti, 107098 helyrajzi számon nyilvántartott családi házra** vonatkozó pályázatot a Polgármester támogassa és az igényelt **1 000 000 Ft** (azaz egymillió forint) támogatási összegre vonatkozó ígérvényt adja ki.

A Bizottság **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:

168/2016. (VI. 6.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a jelen előterjesztésben foglaltakkal egyetért. Javasolja, hogy a XVI. kerületi családi házak energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatásáról szóló felhívásra benyújtott és befogadott, **1163 Budapest, Lócs utca 3. szám alatti, 107098 helyrajzi számon nyilvántartott családi házra** vonatkozó pályázatot a Polgármester támogassa és az igényelt **1 000 000 Ft** (azaz egymillió forint) támogatási összegre vonatkozó ígérvényt adja ki.

Határidő: 2016. június 9.

Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Az Elnök az ötödik határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a jelen előterjesztésben foglaltakkal egyetért. Javasolja, hogy a XVI. kerületi családi házak energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatásáról szóló felhívásra benyújtott és

befogadott, **1165 Budapest, Becő utca 17. szám alatti, 104741** helyrajzi számon nyilvántartott családi házra vonatkozó pályázatot a Polgármester támogassa és az igényelt **598 054 Ft** (azaz ötszázkilencvennyolcezer –ötvennégy) támogatási összegre vonatkozó ígérvényt adja ki.

A Bizottság **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:

169/2016. (VI. 6.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a jelen előterjesztésben foglaltakkal egyetért. Javasolja, hogy a XVI. kerületi családi házak energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatásáról szóló felhívásra benyújtott és befogadott, **1165 Budapest, Becő utca 17. szám alatti, 104741** helyrajzi számon nyilvántartott családi házra vonatkozó pályázatot a Polgármester támogassa és az igényelt **598 054 Ft** (azaz ötszázkilencvennyolcezer –ötvennégy) támogatási összegre vonatkozó ígérvényt adja ki.

Határidő: 2016. június 9.

Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Az Elnök a hatodik határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a jelen előterjesztésben foglaltakkal egyetért. Javasolja, hogy a XVI. kerületi családi házak energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatásáról szóló felhívásra benyújtott és befogadott, **1163 Budapest, András u. 50. szám alatti, 100668** helyrajzi számon nyilvántartott családi házra vonatkozó pályázatot a Polgármester támogassa és az igényelt **900 000 Ft** (azaz kilencszázezer forint) támogatási összegre vonatkozó ígérvényt adja ki.

A Bizottság **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:

170/2016. (VI. 6.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a jelen előterjesztésben foglaltakkal egyetért. Javasolja, hogy a XVI. kerületi családi házak energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatásáról szóló felhívásra benyújtott és befogadott, **1163 Budapest, András u. 50. szám alatti, 100668** helyrajzi számon nyilvántartott családi házra vonatkozó pályázatot a Polgármester támogassa és az igényelt **900 000 Ft** (azaz kilencszázezer forint) támogatási összegre vonatkozó ígérvényt adja ki.

Határidő: 2016. június 9.

Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

NAPIREND: 2. Budapest XVI. kerület, Jövendő utca 1/C. szám alatti, 116643/3 hrsz-ú ingatlan értékesítésére kiírt nyilvános egyfordulós pályázat eredményének megállapítása
 Előterjesztő: Dr. Csomor Ervin alpolgármester
 Előadó: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

Az Elnök ismertette az előterjesztést, majd a Bizottság tagjai kifejtették véleményüket arról.

Az Elnök az alábbi határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a Budapest XVI. kerület, Jövendő utca 1/C. szám alatti, 116643/3 hrsz-ú, 800 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület értékesítésére kiírt pályázatot érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja. A pályázat nyerteseként a Bizottság Dr. Kiss Szilvia Noémi 1131 Budapest, Madarász Viktor utca 13. szám alatti lakost és Poesz Attila 1161 Budapest Rákospalotai határút 33. szám alatti lakost jelöli meg, 17.576.000,- Ft+Áfa vételár összegű ajánlattal.

Felkéri a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

A Bizottság **4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:

171/2016. (VI. 6.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a Budapest XVI. kerület, Jövendő utca 1/C. szám alatti, 116643/3 hrsz-ú, 800 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület értékesítésére kiírt pályázatot érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja. A pályázat nyerteseként a Bizottság Dr. Kiss Szilvia Noémi 1131 Budapest, Madarász Viktor utca 13. szám alatti lakost és Poesz Attila 1161 Budapest Rákospalotai határút 33. szám alatti lakost jelöli meg, 17.576.000,- Ft+Áfa vételár összegű ajánlattal.

Felkéri a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2016. július 30.

Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke
 (4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

NAPIREND: 3. Javaslat életjáradéki szerződés kötésére ([redacted] Budapest XVI. kerület Szalmarózsa tér [redacted] szám alatti, [redacted] hrsz-ú lakás)
 Előterjesztő: Dr. Csomor Ervin alpolgármester
 Előadó: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

Az Elnök ismertette az előterjesztést, majd a Bizottság tagjai kifejtették véleményüket arról.

Az Elnök az alábbi határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a polgármester egyetértésével úgy dönt, hogy [redacted] Budapest XVI. kerület Szalmarózsa tér [redacted]

■ szám alatti, ■ hrsz-ú ingatlan tulajdonosával életjáradéki szerződést köt. A Bizottság az ingatlan forgalmi értékét 13.432.000,- Ft-ban állapítja meg.

■ fizetendő egyösszegű életjáradék összege: 4.000.000,-Ft.

Az Önkormányzatnak az életjáradéki szerződéssel kapcsolatban 2016. évben fizetendő összeg: 60.643,- Ft/hó, melyből

- az Önkormányzat ■ 53.283,- Ft/hó életjáradékot fizet, mely minden évben, az előző évi hivatalos (KSH) általános inflációs indexszel növekszik,
- 7.360,- Ft/hó közös költség, mely a Társasház közgyűlésén megszavazottak szerint évenként emelkedik,
- 1.000,-Ft/hó biztosítás, mely évenként az indexálás mértékével emelkedik.

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy az életjáradéki szabályzat előírásai szerint az életjáradéki szerződést kösse meg.

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy az egyösszegű kifizetésről, valamint az életjáradéki díj, a közös költség és biztosítási díj havonkénti kifizetéséről intézkedjen.

A Bizottság **4 igen, 1 nem, 0 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:

172/2016. (VI. 6.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a polgármester egyetértésével úgy dönt, hogy ■ Budapest XVI. kerület Szalmarózsa tér ■ szám alatti, ■ hrsz-ú ingatlan tulajdonosával életjáradéki szerződést köt. A Bizottság az ingatlan forgalmi értékét 13.432.000,- Ft-ban állapítja meg.

■ fizetendő egyösszegű életjáradék összege: 4.000.000,-Ft.

Az Önkormányzatnak az életjáradéki szerződéssel kapcsolatban 2016. évben fizetendő összeg: 60.643,- Ft/hó, melyből

- az Önkormányzat ■ 53.283,- Ft/hó életjáradékot fizet, mely minden évben, az előző évi hivatalos (KSH) általános inflációs indexszel növekszik,
- 7.360,- Ft/hó közös költség, mely a Társasház közgyűlésén megszavazottak szerint évenként emelkedik,
- 1.000,-Ft/hó biztosítás, mely évenként az indexálás mértékével emelkedik.

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy az életjáradéki szabályzat előírásai szerint az életjáradéki szerződést kösse meg.

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy az egyösszegű kifizetésről, valamint az életjáradéki díj, a közös költség és biztosítási díj havonkénti kifizetéséről intézkedjen.

Határidő: a szerződés aláírására 2016. augusztus 30.

Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke
(4 igen, 1 nem, 0 tartózkodás)

NAPIREND: 4. Javaslat a 61/2015. (II. 18.) Képviselő-testületi határozatban foglalt Bérlet koncepció végrehajtására, Budapest XVI. Rákosi út 42. fszt. 2. szám alatti, 110534/0/A/2 hrsz-ú bérlet, bérlő részére történő elidegenítésére

Előterjesztő: Dr. Csomor Ervin alpolgármester

Előadó: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

Az Elnök ismertette az előterjesztést, majd a Bizottság tagjai kifejtették véleményüket arról.

Az Elnök az alábbi határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága úgy dönt, hogy a 4. napirend tárgyalását elhalasztja, arról a következő bizottsági ülésen kíván döntést hozni.

A Bizottság **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:

173/2016. (VI. 6.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága úgy dönt, hogy a 4. napirend tárgyalását elhalasztja, arról a következő bizottsági ülésen kíván döntést hozni.

Határidő: 2016. június 6.

Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

NAPIREND: 5. Javaslat a Budapest XVI. kerület, Nógrádverőce út 104099/15 hrsz-ú ingatlan értékesítésére

Előterjesztő: Dr. Csomor Ervin alpolgármester

Előadó: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

Az Elnök ismertette az előterjesztést, majd a Bizottság tagjai kifejtették véleményüket arról.

Az Elnök az alábbi határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a Polgármester egyetértésével úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat tulajdonát képező Budapest XVI. kerület, Nógrádverőce út 104099/15 hrsz-ú, 900 m² területű, beépítetlen terület megnevezésű ingatlant nyilvános egyfordulós pályázat útján értékesíti.

A Bizottság az ingatlan forgalmi értékét 19.700.787,- Ft+Áfában, határozza meg, mely egyben a kikiáltási ár.

Felkéri a polgármestert a pályázati felhívás kiírására.

A Bizottság **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:

174/2016. (VI. 6.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a Polgármester egyetértésével úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat tulajdonát képező Budapest XVI. kerület, Nógrádverőce út 104099/15 hrsz-ú, 900 m² területű, beépítetlen terület megnevezésű ingatlant nyilvános egyfordulós pályázat útján értékesíti.

A Bizottság az ingatlan forgalmi értékét 19.700.787,- Ft+Áfában, határozza meg, mely egyben a kikiáltási ár.

Felkéri a polgármestert a pályázati felhívás kiírására.

Határidő: 2016. december 31.

Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

NAPIREND: 6. Javaslat a Budapest XVI. kerület Szerű utca 11. szám alatti, és a Galgahévíz utca 12. szám alatti ingatlan értékesítésére
Előterjesztő: Dr. Csomor Ervin alpolgármester
Előadó: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

Az Elnök ismertette az előterjesztést, majd a Bizottság tagjai kifejtették véleményüket arról.

Az Elnök az alábbi határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a polgármester egyetértésével úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat tulajdonát képező Budapest XVI. kerület, Szerű utca 11. szám alatti, és a Budapest XVI. kerület, Galgahévíz utca 12. szám alatti ingatlanokat, összevonást követően nyilvános egyfordulós pályázat útján értékesíti. A 102724 helyrajzi számon egyesített, 766 m² területű ingatlan forgalmi értékét 19.084.409,- Ft+áfában határozza meg, mely egyben a kikiáltási ár.

Felkéri a polgármestert a pályázati felhívás kiírására.

A Bizottság **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:

175/2016. (VI. 6.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a polgármester egyetértésével úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat tulajdonát képező Budapest XVI. kerület, Szerű utca 11. szám alatti, és a Budapest XVI. kerület, Galgahévíz utca 12. szám alatti ingatlanokat, összevonást követően nyilvános egyfordulós pályázat útján értékesíti. A 102724 helyrajzi számon egyesített, 766 m² területű ingatlan forgalmi értékét 19.084.409,- Ft+áfában határozza meg, mely egyben a kikiáltási ár.

Felkéri a polgármestert a pályázati felhívás kiírására.

Határidő: 2016. december 31.

Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

NAPIREND: 7. Hozzájárulás endoszkópos gördíthető állvány értékesítéséhez
Előterjesztő: Dr. Csomor Ervin alpolgármester
Előadó: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

Az Elnök ismertette az előterjesztést, majd a Bizottság tagjai kifejtették véleményüket arról.

Az Elnök az alábbi határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a polgármester egyetértésével megbízza a XVI. Kerület Kertvárosi Egészségügyi Szolgálatot a régi, elavult endoszkópos gördíthető állvány legalább 100.000,- Ft értékben történő értékesítésével. A Bizottság megbízza továbbá a XVI. Kerület Kertvárosi Egészségügyi Szolgálatot, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat nevében, és helyette eljárjon, az adásvételi szerződést aláírja és minden ehhez szükséges jognyilatkozatot megtegyen.

A Bizottság felkéri a polgármestert a jelen előterjesztés 3. sz. mellékletében lévő megbízási szerződés aláírására.

A Bizottság **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:

176/2016. (VI. 6.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a polgármester egyetértésével megbízza a XVI. Kerület Kertvárosi Egészségügyi Szolgálatot a régi, elavult endoszkópos gördíthető állvány legalább 100.000,- Ft értékben történő értékesítésével. A Bizottság megbízza továbbá a XVI. Kerület Kertvárosi Egészségügyi Szolgálatot, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat nevében, és helyette eljárjon, az adásvételi szerződést aláírja és minden ehhez szükséges jognyilatkozatot megtegyen.

A Bizottság felkéri a polgármestert a jelen előterjesztés 3. sz. mellékletében lévő megbízási szerződés aláírására.

Határidő: 2016. június 30.

Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

NAPIREND: 8. Pályázat értékelése (1165 Budapest, Jókai M. u. 6. 106057 hrsz-ú irodaház megnevezésű ingatlanban 1 db italautomata kihelyezésére szolgáló terület bérbeadása)
Előterjesztő: Dr. Csomor Ervin alpolgármester
Előadó: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

Az Elnök ismertette az előterjesztést, majd a Bizottság tagjai kifejtették véleményüket arról.

Az Elnök az alábbi határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága úgy dönt, hogy a 1165 Budapest, Jókai M. u. 6. 106057 hrsz-ú irodaház megnevezésű ingatlanban 1 db italautomata kihelyezésére szolgáló terület bérbeadására kiírt pályázatot érvényesnek, de eredménytelennek nyilvánítja, valamint megállapítja a **TIA Service Korlátolt Felelősségű Társaság (cjsz.: 01-09-945820; székhely: 1165 Budapest, Veres Péter út 105-107.I.em.108-109.; adószáma: 22944221-2-42; képviseli: Lonkay Attila György ügyvezető, önállóan)** ajánlatának érvénytelenségét.

A Bizottság felkéri a polgármestert a pályázó kiértékelésére, valamint arra, hogy ismételtlen hirdessen a helyiség bérbeadására nyilvános, egyfordulós pályázatot a 378/2015. (XI.16.) GPB határozatban foglaltaknak megfelelően.

A Bizottság **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:

177/2016. (VI. 6.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága úgy dönt, hogy a 1165 Budapest, Jókai M. u 6. 106057 hrsz-ú irodaház megnevezésű ingatlanban 1 db italautomata kihelyezésére szolgáló terület bérbeadására kiírt pályázatot érvényesnek, de eredménytelennek nyilvánítja, valamint megállapítja a **TIA Service Korlátolt Felelősségű Társaság (cisz.: 01-09-945820; székhely: 1165 Budapest, Veres Péter út 105-107.I.em.108-109.; adószáma: 22944221-2-42; képviseli: Lonkay Attila György ügyvezető, önállóan)** ajánlatának érvénytelenségét.

A Bizottság felkéri a polgármestert a pályázó kiértékelésére, valamint arra, hogy ismételtlen hirdessen a helyiség bérbeadására nyilvános, egyfordulós pályázatot a 378/2015. (XI.16.) GPB határozatban foglaltaknak megfelelően.

Határidő: 2016. december 31.

Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Bizottság további észrevételt nem tesz, ezért Kovács Raymund bizottsági elnök megköszöni a részvételt, és az ülést 15 óra 34 perckor berekeszti.

kmf.

A jegyzőkönyvet hitelesítette:

.....
Bizottság tagja

.....
Bizottság elnöke

